



L'Obra Social "la Caixa" entrega a Sitges les claus de 124 habitatges de lloguer assequible

- **L'Obra Social "la Caixa" farà lliurament a la ciutat de les claus de 124 pisos destinats a joves i gent gran.**
- **Els immobles ocupen una superfície aproximada de 50 metres quadrats i tots disposen de plaça d'aparcament. El preu de lloguer, que no superarà els 280 euros mensuals (amb l'IBI i les despeses de comunitat a part), és inferior al del mercat de protecció oficial.**
- **La promoció, situada a la zona de Pins Vens, va rebre més de 900 sol·licituds.**
- **Gràcies al conveni signat entre l'Ajuntament de Sitges i el programa d'Habitatge Assequible de l'Obra Social "la Caixa" 237 unitats familiars de Sitges han pogut accedir a pisos de lloguer en els darrers quatre anys.**
- **L'Obra Social "la Caixa" preveu construir 4.000 habitatges de lloguer fins al 2012, amb una inversió de 610 milions d'euros.**

Sitges, 28 de gener de 2010. – L'alcalde de Sitges, Jordi Baijet; el delegat general de "la Caixa" a Barcelona província, Jaume Torrents; i la sotsdirectora general d'Habitatge Assequible de l'Obra Social "la Caixa", Mireia Ferrer, han presidit avui l'acte de lliurament de les claus dels 124 habitatges en règim de lloguer assequible que s'han edificat a Sitges.

Fidel al seu compromís amb les necessitats de la societat actual, "la Caixa" impulsa el programa d'Habitatge Assequible amb l'objectiu de

facilitar l'accés a un habitatge a dos dels col·lectius amb més dificultats en aquest àmbit: els joves de 18 a 35 anys i les persones més grans de 65.

Aquest compromís és fruit del conveni signat entre l'Ajuntament de Sitges i l'Obra Social "la Caixa" l'any 2005 amb el qual es van poder construir primer els 113 habitatges situats a La Plana i lliurats l'any 2007, i ara aquests 124 pisos, les claus dels quals es lliuren avui.

Situada al Carrer Rita Benaprès i Mestre, 2 de la zona de Pins Vens, antic emplaçament del camp de la Blanca Subur, aquesta promoció del programa d'Habitatge Assequible de l'Obra Social "la Caixa" a Sitges està formada per tres edificis i consta de 124 pisos, amb una superfície aproximada de **50 metres quadrats** i plaça d'aparcament vinculada. El preu del lloguer, que inclou la plaça de pàrquing, no superarà els **280 euros mensuals** (amb l'IBI i les despeses de comunitat apart), un preu inferior al del mercat de protecció oficial.

Els habitatges es van adjudicar per rigorós sorteig un cop tancat el període de presentació de **sol·licituds**, les quals van pujar a un total de **950**. Els contractes d'arrendament tindran una validesa de cinc anys. Aquest període serà prorrogable, sempre que es compleixin les condicions establertes i la normativa d'habitatges de protecció oficial (VPO).

Cinc anys del programa d'Habitatge Assequible per a joves, gent gran i famílies

"la Caixa" edificarà més de 4.000 immobles arreu de l'Estat fins al 2012 en el marc del programa d'Habitatge Assequible de l'Obra Social, la qual cosa representa una inversió de **610 milions d'euros**.

La primera part de la iniciativa, adreçada als joves i a la gent gran, es desenvolupa en tres fases que sumen més de 3.000 pisos. Els sòls emprats procedeixen, en alguns casos, d'acords amb els ajuntaments. Actualment s'han lliurat un total de **1.734 habitatges** i està previst lliurar-ne **348 habitatges més durant l'any 2010**.

El programa està construint **1.000 habitatges més destinats a famílies**, obtinguts a partir d'acords assolits amb promotors arran de la crisi.

D'aquesta manera l'entitat financera posa els seus actius immobiliaris al servei de l'Obra Social amb l'objectiu de donar resposta a les necessitats dels ciutadans.

Un compromís amb les necessitats socials

El foment de l'ocupació entre els col·lectius més desfavorits, l'atenció a les persones amb malalties en estat avançat i als seus familiars, la promoció de la vacunació infantil en els països amb rendes baixes i la concessió de microcrèdits socials o financers a través de MicroBank són, juntament amb el programa de superació de la pobresa infantil, CaixaProinfancia, algunes de les prioritats estratègiques de l'Obra Social per al 2010. L'objectiu fonamental: donar oportunitats a les persones.

Per a més informació:

Departament de Comunicació Obra Social "la Caixa"

Neus Contreras: 93 404 60 73 / 619 74 38 29

Sonia Garrido: 93 366 77 40 / 659 91 97 80

<http://www.lacaixa.es/obrasocial>

Sala de premsa multimèdia

<http://premsa.lacaixa.es/obrasocial>